

Kvalitetsstandard længerevarende  
botilbudslignende tilbud  
Almenboliglovens § 105 og  
Servicelovens 85 og 108

# Indholdsfortegnelse

Længerevarende botilbudslignende tilbud Almenboligloven § 105/Servicebogen § 85 og § 108 længerevarende

botilbud.....	2
Lovgrundlag.....	2
Formål.....	2
Indhold.....	2
Fysisk- og psykisk funktionsnedsættelse samt sociale problemer.....	2
Egenomsorg.....	3
Praktiske opgaver.....	3
Mobilitet.....	3
Kommunikation.....	3
Samfundsliv.....	3
Socialt liv.....	3
Sundhed.....	3
Omgivelserne.....	3
Pædagogisk ledsagelse.....	3
Pårørende/netværk.....	3
Ferie.....	4
Målgruppe.....	4
Sagsbehandlingstid.....	4
Levering af indsats.....	4
Tilsyn.....	4
Opfølgning.....	4
Det sundhedsfaglige tilsyn.....	5
Særlig forhold.....	5
Opholdsbetaling for ABL§ 105/SEL § 85 længerevarende botilbud.....	5
Boligstøtte:.....	5
Opholdsbetaling for § 108 længerevarende botilbud.....	5
Egenbetaling.....	5
Boligdokument.....	5
Kost og service.....	6
Flytning uden samtykke:.....	6

# Længerevarende botilbudslignende tilbud Almenboligloven § 105/Serviceoven § 85 og § 108 længerevarende botilbud

## Lovgrundlag

ABL § 105. Kommunalbestyrelsen drager omsorg for, at der i nødvendigt omfang tilvejebringes almene ældreboliger, der kan udlejes til ældre og personer med handicap, som har særligt behov for sådanne boliger.

SEL § 85. Kommunalbestyrelsen skal tilbyde hjælp, omsorg eller støtte samt optræning og hjælp til udvikling af færdigheder til personer, der har behov herfor på grund af betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer.

SEL § 108. Kommunalbestyrelsen skal tilbyde ophold i boformer, der er egnet til længerevarende ophold, til personer, som på grund af betydelig og varigt nedsat fysisk psykisk funktionsevne har behov for omfattende hjælp til almindelige, daglige funktioner eller pleje, omsorg eller behandling, og som ikke kan få dækket disse behov på anden vis.

*Stk. 2.* Personer, som modtager tilbud efter stk. 1, og som ønsker at flytte til en anden kommune, har ret til et tilsvarende tilbud i en anden kommune. Det er en forudsætning, at den pågældende opfylder betingelserne for at blive optaget i både fraflytningskommunen og tilflytningskommunen.

## Formål

Formålet med længerevarende botilbud er, at borgeren gennem den boligmæssige ramme og adgang til personale får dækket sit (længerevarende) behov for omfattende hjælp og pleje.

Borgeren har de rette rammer for at videreudvikle og vedligeholde sine fysiske, psykiske og sociale færdigheder, og borgers udviklingspotentiale understøttes pædagogisk og sundhedsmæssigt i at understøtte borgerne i at udvikle/bevare en så aktiv og selvstændig hverdag som muligt ud fra den rehabiliterende tankegang, på handicapområdet rehabilitering og for borgere med psykisksårbarhed understøtte recovery processer.

## Indhold

Indholdet i længerevarende botilbud tilrettelægges sammen med den enkelte borger i forhold til indsatsformålet og indsatsmålene.

Disse opstilles på baggrund af borgerens individuelle behov og på baggrund af dennes ressourcer og begrænsninger.

Afhængigt af de individuelle behov vil borgeren få mulighed for at videreudvikle og vedligeholde færdigheder indenfor nedenstående temaer i voksenudredningsmetoden (VUM):

- Samfundsliv
- Socialt liv
- Sundhed
- Kommunikation
- Mobilitet
- Egenomsorg
- Praktiske opgaver i hjemmet

Indholdet i ydelsen kan være følgende:

### Fysisk- og psykisk funktionsnedsættelse samt sociale problemer

Borger kan modtage støtte til håndtering af den nedsatte/forandrede fysiske/psykiske funktionsevne som følge af sindslidelse, udviklingshæmning eller andre diagnoser/problematikker, herunder sociale problemer.

## Egenomsorg

Støtte borger til varetagelse af personlig hygiejne, toiletbesøg, påklædning, spisevaner mv.

## Praktiske opgaver

Støtte og guidning af borger til varetagelse af praktiske opgaver i hjemmet, fx i form af hjælp til strukturering af hverdagens opgaver.

Rengøring er som udgangspunkt en pædagogisk aktivitet med involvering af borgeren, og fylder på lige fod med andre aktiviteter i hverdagen.

Hvis borger ikke selv kan være en del af rengøringen, henvises der til standarden for ældreområdet. Er der ønske om rengøring derudover, har borger mulighed for at tilkøbe rengøring hos privat leverandør.

## Mobilitet

Støtte borger til øget mobilitet samt vedligeholdelse af mobilitetsniveau eller fx blive bedre til at anvende offentlige transportmidler.

## Kommunikation

Støtte borger til håndtering af post, fx læse og forstå forskellige skrivelser. Støtte til videreudvikling eller vedligeholdelse af kommunikative evner, herunder fx at opsøge hjælp ved behov for konfliktløsning.

Velfærdsteknologiske digitale løsninger indtænkes i opgaveløsningen.

## Samfundsliv

Støtte borger til kontakt til samarbejdspartnere vedrørende uddannelse/beskæftigelse, støtte til administration og budgetlægning af økonomi, eventuelt i samarbejde med værge.

## Socialt liv

Støtte borger til videreudvikling eller vedligeholdelse af evnen til at indgå i relationer, herunder støtte til at indgå i oplevelser/ aktiviteter, der støtter borgerens selvstændighed og mulighed for at indgå i sociale relationer.

## Sundhed

Støtte borgeren i såvel den fysiske som den psykiske sundhed ud fra det dobbelte KRAM, der er et samspil mellem helbreds-KRAM (kost, rygning, alkohol og motion) samt mental sundheds-KRAM (kompetencer, relationer, accept, mestring).

Der kan gives støtte til borgeren til gennemførelse af besøg relateret til det dobbelte KRAM blandt andet læge, psykiater, tandlæge, rusmiddelcenter og lignende behandling samt gives råd- og vejledning om seksualitet og prævention, kost, motion og sund livsstil.

## Omgivelserne

Støtte borger til håndtering af/forståelse for holdningerne i omgivelserne/boligområder samt fx håndtering af sociale og/eller kulturelle normer.

## Pædagogisk ledsagelse

Ledsagelse til behandling.

Socialpædagogisk Ledsagelse til aktiviteter og nødvendige indkøb uden for botilbuddets rammer, vurderes af botilbuddet individuelt ud fra borgerens behov.

## Pårørende/netværk

Borgeres netværk og pårørende inddrages i det omfang borger ønsker det.

## Ferie

Borgere der er omfattet af målgruppen, har ret til 4 døgn's ferie pr. år med socialpædagogisk ledsagelse.

Der kan ansøges om yderligere selvfinansieret ferie jf. bestemmelserne i Tilkøbsloven.

## Målgruppe

Vejen Kommunes Handicap- og Psykiatrirådgivning udarbejder en konkret individuel vurdering af, om borgeren er omfattet af målgruppen.

Målgruppen er borgere over 18 år med betydelig og varigt nedsat fysisk og psykisk funktionsevne, som har behov for omfattende og varig hjælp til daglige funktioner, pleje, omsorg eller behandling, og som ikke kan få disse behov dækket på anden måde.

Hvis der er tvivl om varigheden af borgerens funktionsnedsættelse og/eller støttebehovet, vil borgeren altid blive visiteret til et midlertidigt botilbud efter servicelovens § 107 med henblik på afklaring af fremtidig boligform.

Målgruppen omfatter ikke borgere, hvis støttebehov kan dækkes med mindre indgribende indsatser.

## Sagsbehandlingstid

3 måneder fra ansøgningstidspunkt til afgørelse.

Findes borgeren i målgruppe for et længerevarende botilbud, vil borgeren få tilbudt et botilbud, så snart der er et relevant tilbud ledigt.

Der tilsendes borger skriftlig afgørelse indeholdende klagevejledning og klagefrist.

## Levering af indsats

Er borger indenfor målgruppen, tilbyder Vejen Kommune borgeren et botilbud i eller udenfor Vejen Kommune, som Handicap- og Psykiatrirådgivningen vurderer kan tilgodese borgers behov.

Borger har ret til frit valg mellem botilbud efter servicelovens § 108 og Almenboliglovens § 105 såfremt

- det ønskede botilbud er egnet til at tilgodese borger behov
- tilbuddet er registreret på Tilbudsportalen
- tilbuddet ikke er væsentligt dyrere end det tilbud som kommunen vurderer kan tilgodese borgers behov.

I de døgn'dækkede botilbud kan der være tale om enten vågen eller rådigheds-nattevagt.

## Tilsyn

Leverandøren skal arbejde tæt sammen med Handicap- og Psykiatrirådgivningen. Leverandøren skal give tilbagemeldinger ved problemer med at levere den bestilte indsats eller ved behov for ændringer i indsatsen.

Det er et krav, at leverandøren dokumenterer sin indsats.

Det sociale tilsyn godkender og fører tilsyn med alle tilbud. Det gøres ved et driftsorienteret tilsyn.

Ved tilsynet vurderes det, om Vejen Kommunes sociale tilbud samt eksterne tilbud opfylder de faglige, økonomiske og organisatoriske betingelser for fortsat godkendelse.

## Opfølgning

Vejen Kommune foretager løbende opfølgning på borgers indsats, jf. servicelovens § 148, stk. 2.

Som udgangspunkt følger Vejen Kommune op på ophold i længerevarende botilbud første gang efter

3 måneder og derefter 1 gang årligt, i forhold til om der arbejdes målrettet med indsatsen, indsatsformål og indsatsmål og, om disse fortsat er relevante eller der er væsentlige ændringer.

Det er også typisk i forbindelse med opfølgingsmøde, at det lovpligtige individuelle tilsyn gennemføres, som en del af opfølgningen.

#### Det sundhedsfaglige tilsyn

Styrelsen for patientsikkerhed fører tilsyn med kvaliteten af leverede sundhedsfaglige ydelser.

#### Særlig forhold

##### Opholdsbetaling for ABL§ 105/SEL § 85 længerevarende botilbud

Beboere i boliger efter almenboligloven er omfattet af de almindelige bestemmelser for området. Lejeforholdet reguleres ved en lejekontrakt, og man betaler husleje i henhold til lejekontrakten.

Reglerne er fastsat i lov om almene boliger og lov om leje af almene boliger.

##### *Indskud:*

Der opkræves indskud til delvis dækning af finansieringen af byggeriet af almene boliger, og indskuddet dækker 2 pct. af anskaffelsessummen af byggeriet, jf. lov om almene boliger § 118.

Der kan søges beboerindskudslån efter boligstøttelovens

§§ 55 og 56.

##### **Boligstøtte:**

Der kan ansøges om boligstøtte, jf. lov om individuel boligstøtte § 1.

##### Opholdsbetaling for § 108 længerevarende botilbud

Vejen Kommune betaler for borgerens ophold i Botilbud.

Takster skal fremgå og kan kun godkendes iht. Tilbudsportalen.

#### Egenbetaling

Der er egenbetaling for opholdet.

Betalingsreglerne er fastsat i Socialministeriets bekendtgørelse om betaling for botilbud mv. efter Servicelovens kap. 20.

Ankestyrelsen har fastsat regler for, at Kommunen skal tage udgangspunkt i en sammenlignelig boligudgift i pågældende kommune, hvor i borger anbringes i tilbud.

Vejen Kommune beregner borgerens indkomstbestemte beløb. De to beløb tilsammen udgør borgers samlede egenbetalingstakst for logi. Borgerens egenbetalingstakst for logi opkræves månedligt af Vejen Kommune og som udgangspunkt forud. Betalingen sker enten ved indbetalingskort eller automatisk træk i pensionen.

#### Boligdokument

Når borger anvises ophold i et længerevarende botilbud, skal der udleveres et boligdokument til borgeren.

Boligdokumentet skal indeholde oplysninger om beboerens rettigheder vedrørende boligen. Det skal også indeholde oplysninger om boligbetalingen, boligens fysiske beliggenhed, faciliteter og areal, herunder boligareal,

Der deles med andre, jf. lovbekendtgørelse nr. 810 af 19. juli 2012 - § 111, stk. 2.

## Kost og service

Botilbuddet beregner de omkostningsbestemte udgifter til kost og service, fx vask, rengøring, licens og transport.

Borgerens egenbetaling for kost og service opkræves som udgangspunkt af botilbuddet.

## Flytning uden samtykke:

Vurderes flytning uden borgers samtykke at være nødvendig er det Ankestyrelsen, som på baggrund af kommunens indstilling, træffer endelig afgørelse herom. Flytning uden samtykke kan skønnes nødvendigt forbi borger ikke kan tilbydes den nødvendige hjælp i nuværende bolig.

Ankestyrelsen træffer tillige afgørelse i sager, hvor kommunen indstiller til, at pågældende skal flyttes tættere på de pårørende, uanset at de generelle betingelser for flytning ikke er opfyldt, jf. serviceloven § 129.

Godkendt, den 15. september 2020.